



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **23ης/2014 Συνεδρίασης**  
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **242/2014**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού**  
**διαφοράς με το εκπαιδευτικό ίδρυμα**  
**Κουρτέση**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **22<sup>α</sup>** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **25773/17-10-2014** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **34**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Θ. Αλεξίου, Π.Λαμπρόπουλος, και Ε. Ανδρέοπουλος.

**Αποχωρήσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο κ. Σ. Καραμολέγκος, πριν την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> αποχώρησε ο κ. Α. Νταβίας, πριν την ψηφοφορία του 4<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε η κ. Μ. Λοτσάρη και πριν τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Μ Κόσσυβας και Π. Αναστασιάδης.

### Μεταβολές:

**Α.** Πριν τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος η Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: **1.** Ψήφισμα για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 182/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και για την κλήτευση του Δημάρχου από την Εισαγγελία, **2.** Προσφυγή του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 152 κατά της υπ' αριθμ. 60665/42499/6-10-2014 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, **3.** Έγκριση αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου όπως ασκήσει προσφυγή ενώπιον της Επιτροπής του άρθρου 152 Ν. 3463/06 κατά της υπ' αριθμ. 60665/42499/6-10-2014 απόφασης του Γ. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, καθώς και να ασκήσει (εφόσον απαιτηθεί) αίτηση ακυρώσεως και αναστολή ενώπιον του ΣτΕ, **4.** Έγκριση απόσυρσης μηχανήματος έργου που βρίσκεται σε ακινησία, **5.** Έγκριση απόσυρσης οχημάτων που βρίσκονται σε ακινησία, **6.** Έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στο πλαίσιο της Θεματικής Περιοχής: Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας του Χρηματοδοτικού Μηχανισμού Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου 2009-2014, **7.** Ψήφισμα κατά της υποβάθμισης των Υψηρεσιών Υγείας στο Δήμο Χαλανδρίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την ένταξη του 1<sup>ου</sup>, 2<sup>ου</sup>, 3<sup>ου</sup>, 4<sup>ου</sup>, 5<sup>ου</sup>, και 7<sup>ου</sup> θέματος και κατά πλειοψηφία εγκρίνει την ένταξη του 6<sup>ου</sup> θέματος τα οποία και θα αποτελέσουν το 12<sup>ο</sup>, 13<sup>ο</sup>, 14<sup>ο</sup>, 15<sup>ο</sup>, 16<sup>ο</sup>, 17<sup>ο</sup> και 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης αντίστοιχα.

Μειοψήσαν για την ένταξη του 6<sup>ου</sup> οι κ.κ. Γ. Κουράσης, Κ. Αγγελής, Ε. Νιώτη, Μ. Κόσσυβας και Μ. Λοτσάρη.

**Β.** Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε τη συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος ως 1<sup>ο</sup> θέμα, του 13<sup>ου</sup> ως 2<sup>ο</sup>, του 18<sup>ου</sup> ως 3<sup>ο</sup>, του 1<sup>ου</sup> ως 4<sup>ο</sup>, του 2<sup>ου</sup> ως 5<sup>ο</sup>, του 3<sup>ου</sup> ως 6<sup>ο</sup>, του 4<sup>ου</sup> ως 7<sup>ο</sup>, του 5<sup>ου</sup> ως 8<sup>ο</sup>, του 6<sup>ου</sup> ως 9<sup>ο</sup>, του 7<sup>ου</sup> ως 10<sup>ο</sup>, του 8<sup>ου</sup> ως 11<sup>ο</sup>, του 9<sup>ου</sup> ως 12<sup>ο</sup>, του 10<sup>ου</sup> ως 13<sup>ο</sup>, του 11<sup>ου</sup> ως 14<sup>ο</sup>, του 14<sup>ου</sup> ως 15<sup>ο</sup>, του 15<sup>ου</sup> ως 16<sup>ο</sup>, του 16<sup>ου</sup> ως 17<sup>ο</sup> και του 17<sup>ου</sup> ως 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης.

Κληθέντες παρίστανται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοσ και η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Στυλιανή Μιχαλοπούλου.

Για τη συζήτηση του κατωτέρω θέματος παρίσταται ο δικηγόρος κ. Στάθης Χατζόπουλος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου επί του **5<sup>ου</sup> Θέματος** της ημερησίας διάταξης είπε ότι:

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 26126/22-10-2014 έγγραφο, μας διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. 664/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

« 1.- Με την υπ' αριθμ. 791/2013 απόφαση του πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ο Δήμος Χαλανδρίου (στη συνέχεια ο «Δήμος») υποχρεώνεται να καταβάλει στο Εκπαιδευτικό Ίδρυμα Γεωργίου Κουρτέση (στη συνέχεια το «Ίδρυμα») το ποσό των 410.175 € με τον νόμιμο τόκο από την επόμενη ημέρα από την επίδοση της αγωγής μέχρι την εξόφλησή της, κηρύσσοντας αυτήν ως προς την καταψηφιστική της διάταξη προσωρινά εκτελεστή για το ποσό των 250.000 €. Το ποσό αυτό επιδικάστηκε με την πιο πάνω απόφαση κατ' εφαρμογή διατάξεων περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2.- Ο Δήμος κατέβαλε το σύνολο του πιο πάνω ποσού την 27-2-2014 με αριθμ. εντάλματος Β165/2014 και παράλληλα ανέθεσε την εντολή στον Δικηγόρο Αθηνών κ. Π. Τζουμάνη να ασκήσει έφεση ενώπιον του Εφετείου Αθηνών (αρ. καταχώρησης στο Εφετείο 653/9-4-2013),

κατά της πιο πάνω απόφασης, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε για την δικάσιμο της 6-2-2014, κατά την οποία αναβλήθηκε για την δικάσιμο της 22-1-2015.

3.- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 24349/6-12-2013 έγγραφο του Δημάρχου κ. Γ. Κουράση, μετά την κατά τα πιο πάνω άσκηση της έφεσης, που απευθύνεται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος ζητήθηκε να συναινέσει αυτό στην μη διεκδίκηση των τόκων που αναλογούν σύμφωνα με την πιο πάνω απόφαση στο επιδικασθέν ποσό.

4.- Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος έκανε αποδεκτό το πιο πάνω αίτημα του Δημάρχου και με το υπ' αριθμ. 7/9-12-2013 θέμα 1<sup>ο</sup> πρακτικό. Την απόφασή του αυτή υπέβαλε ως όφειλε σύμφωνα με τον νόμο προς έγκριση στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με το υπ' αριθμ. 5/27-1-2014 έγγραφό του.

5.- Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με το υπ' αριθμ. πρωτ. 940/4-4-2014 έγγραφό της ενημέρωσε το Ίδρυμα ότι δεν εγκρίνει την κατά τα πιο πάνω απόφασή του επειδή

«δεν διατυπώνονται με σαφήνεια οι όροι και οι προϋποθέσεις του συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου Χαλανδρίου και του Ιδρύματος, παρά μόνο ζητείται η παραίτηση από τους αναλογούντες τόκους, οι οποίοι δεν αναφέρονται ούτε κατά προσέγγιση και ως εκ τούτου δεν μπορεί να συναχθεί επακριβώς το οικονομικό αντικείμενο του προτεινόμενου συμβιβασμού. Επισημαίνεται ότι για τον εν λόγω συμβιβασμό απαιτείται απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής, η οποία δεν προκύπτει να έχει ληφθεί.»

6.- Η νομική Υπηρεσία του Δήμου ενημερώθηκε από την Δικηγόρο του ιδρύματος κ. Παπά για την πιο πάνω εμπλοκή, από την οποία επαναλήφθηκε η βούληση του ΔΣ του Ιδρύματος να παραιτηθεί από την καταβολή των αναλογούντων τόκων και προτάθηκε να υλοποιηθεί εκ μέρους του Δήμου η ορθή διαδικασία ώστε το ΔΣ του Ιδρύματος να επανέλθει και με απόφασή του να αποδεχθεί εκ νέου το αίτημα και να επιτευχθεί με αυτόν τον τρόπο η έγκριση της απόφασής του από την Αποκεντρωμένη Αυτοδιοίκηση.

Κατόπιν των ανωτέρω η Οικονομική Επιτροπή καλείται, ως αρμόδιο όργανο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1.ιδ του Ν.3852 /10 οι οποίες την καθιστούν εν προκειμένω αρμόδια, να αποφασίσει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης, διότι το χρηματικό αντικείμενο του εξωδικαστικού συμβιβασμού υπερβαίνει το ποσόν των τριάντα χιλιάδων ευρώ ( 30.000 ευρώ ), και να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό.

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της απόφασης.

Για το λόγο αυτό στη συνέχεια παραθέτουμε την γνωμοδότηση επί του θέματος του δικηγόρου κ. Στάθη Χατζόπουλου ( ΑΜ ΔΣΑ/13440) της Δικηγορικής Εταιρείας 'Ε.ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ – Κ. ΚΟΥΡΤΖΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ' (ΑΜ/ΔΣΑ 80387).

## **ΓΝΩΜΗ**

1.- Είναι φανερό ότι είναι προς το συμφέρον του Δήμου να υλοποιηθεί η διαδικασία με τον σωστό τρόπο ώστε να μην υποχρεωθεί να καταβάλει τους τόκους επί του πιο πάνω ποσού, οι οποίοι ανέρχονται στο ποσό των 88.732,65 € , που αντιστοιχούν στο χρονικό διάστημα από την επίδοση της αγωγής (21-7-2010) μέχρι την εξόφληση του ποσού από τον Δήμο (27-2-2014 αριθμ. εντάλματος Β165/2014 ) και 3.150,62€ για το ποσό των τόκων από 27-2-2014 μέχρι σήμερα , πολύ περισσότερο που η ασκηθείσα έφεση δεν πρόκειται να έχει κάποιο αποτέλεσμα δεδομένου ότι η πρωτόδικη απόφαση είναι πλήρως τεκμηριωμένη και η έφεση στηρίζεται σε εσφαλμένη νομικά και δικονομικά βάση.

2.- Γί αυτόν τον λόγο προτείνεται να εισαχθεί ως θέμα στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου στην οποία να αποφασιστεί ο εξώδικος συμβιβασμός και να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, όπως διατυπωθεί εκ νέου το αίτημα του εξωδικαστικού συμβιβασμού προς το ΔΣ του Ιδρύματος με αντικείμενο την παραίτηση του Δήμου από το δικόγραφο της ασκηθείσας εφέσεως με παράλληλη παραίτηση του Ιδρύματος από τους επιδικασθέντες τόκους, οι οποίοι ανέρχονται στο ποσό των 88.732,65€ και 3.150,62€.

Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση καθώς και τη γνωμοδότηση επί του θέματος του δικηγόρου κ. Στάθη Χατζόπουλου, θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή με απόφασή της να

*εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο τον εξωδικαστικό συμβιβασμό προς το ΔΣ του Ιδρύματος με αντικείμενο την παραίτηση του Δήμου από το δικόγραφο της ασκηθείσας εφέσεως με παράλληλη παραίτηση του Ιδρύματος από τους επιδικασθέντες τόκους, οι οποίοι ανέρχονται στο ποσό των 88.732,65€ και 3.150,62€.»*

Η Οικονομική Επιτροπή **εισηγείται** στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση αιτήματος εξωδικαστικού συμβιβασμού προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος Κουρτέση με αντικείμενο την παραίτηση του Δήμου από το δικόγραφο της ασκηθείσας εφέσεως με παράλληλη παραίτηση του Ιδρύματος από τους επιδικασθέντες τόκους, οι οποίοι ανέρχονται στο ποσό των 88.732,65€ και 3.150,62€, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στη γνωμοδότηση επί του θέματος του δικηγόρου κ. Στάθη Χατζόπουλου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **Αποφασίζει**

**Ομόφωνα εγκρίνει** το αίτημα του εξωδικαστικού συμβιβασμού προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος Κουρτέση με αντικείμενο την παραίτηση του Δήμου από το δικόγραφο της ασκηθείσας εφέσεως με παράλληλη παραίτηση του Ιδρύματος από τους επιδικασθέντες τόκους, οι οποίοι ανέρχονται στο ποσό των 88.732,65€ και 3.150,62€, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 664/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και στη γνωμοδότηση επί του θέματος του δικηγόρου κ. Στάθη Χατζόπουλου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **242/2014**.

Γι αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 27/10/2014

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ Κ., ΤΖΟΥΡΑΣ Π., ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ Ι., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ., ΝΙΩΤΗ Ε., ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ Π., ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ Ε., ΚΑΖΑΝΗ Α., ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΚΑΡΑΤΖΑ Κ., ΘΩΜΑΣ Γ., ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ.